

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Совета Учреждения  
Т.А. Скоморохова  
«08» / 01 2017 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ КОЛЛЕДЖА

### 1. Общие положения

1.1. Общежитие ГБПОУ СО «Чапаевский губернский колледж им. О. Колычева» (в дальнейшем - «общежитие») предназначается для размещения иногородних студентов, докторантов, стажеров, слушателей подготовительных курсов и Факультетов повышения квалификации на период обучения и других лиц (в дальнейшем - «проживающие»).

В отдельных случаях колледж вправе принять решение о размещении в общежитии обучающихся, постоянно проживающих в данной местности.

Иностранные граждане, принятые на обучение в учебные заведения России по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в колледже.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.2. Общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности колледжа.

1.3. Решением администрации колледжа ряд общежитий может быть объединен в студенческий городок.

1.4. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации и профкома переоборудоваться под общежитие для преподавателей и сотрудников или других лиц, или сдаваться в аренду сторонним организациям.

1.5. В каждом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.)

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. Помещения для предприятий общественного питания, поликлиник, здравпунктов, санаториев-профилакториев, размещенных в общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются бесплатно с обеспечением отопления, освещения, водоснабжения и охраны; для предприятий бытового обслуживания и негосударственным организациям эти помещения предоставляются в соответствии с действующим законодательством на условиях аренды.

Решения о выделении помещений для указанных целей принимаются администрацией колледжа.

1.7. В колледже в соответствии с настоящим Положением об общежитии разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором колледжа по согласованию с профкомом.

1.8. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на завхоза колледжа.

1.9. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о взаимной ответственности сторон.

## **2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- 2.1.1. проживать в закреплённой жилой комнате в течение срока обучения в колледже, прописки при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- 2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- 2.1.3. вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его исполнения;
- 2.1.4. переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- 2.1.5. избирать студсовет и быть избранным в его состав;
- 2.1.6. участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- 2.2.1. строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- 2.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- 2.2.3. своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- 2.2.4. выполнять положения заключённого с администрацией договора о взаимной ответственности;
- 2.2.5. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключённым договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты, аспиранты и другие лица на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закреплённой территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство гражданина, распитие спиртных напитков, их распространение, также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

## **3. Обязанности администрации колледжа, общежития**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием установленного порядка осуществляется завхозом колледжа .

3.2. Администрация колледжа обязана:

- 3.2.1. содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;
- 3.2.2. заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- 3.2.3. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- 3.2.4. своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- 3.2.5. обеспечить представление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- 3.2.6. переселять, в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия, в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- 3.2.7. укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- 3.2.8. содействовать студсовету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- 3.2.9. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- 3.2.10. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- 3.2.11. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалом для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;
- 3.3. Администрация колледжа назначает коменданта общежитием.
- 3.4. Комендант общежития должен обеспечить:
  - 3.4.1. непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
  - 3.4.2. вселение в общежитие на основании ордера, выданного колледжем, паспорта и справки о состоянии здоровья;
  - 3.4.3. предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам;
  - 3.4.4. учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
  - 3.4.5. информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
  - 3.4.6. охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
  - 3.4.7. чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.
- 3.5. Комендант общежития колледжа имеет право:
  - 3.5.1. вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
  - 3.5.2. совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
  - 3.5.3. принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
  - 3.5.4. вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.6. Комендант общежития колледжа совместно со студсоветом рассматривает в установленном порядке возникающие разногласия.

#### **4. Заселение общежития, выселение из общежития, оплата услуг**

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением об общежитии колледжа.

Распределение мест в общежитии между отделениями и другими структурными подразделениями колледжа и утверждение списков проживающих на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации, профкома колледжа и объявляется приказом директора.

Вселение студентов, аспирантов, слушателей подготовительных курсов и других лиц осуществляется на основе ордера, выданного администрацией колледжа, в котором указывается номер общежития и комнаты.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в колледже.

При невозможности проживания в данной комнате, вследствие аварии, переселение проживающих из одного общежития в другое производится по решению администрации, а из одной комнаты в другую – по решению администрации и студсовета общежития.

Порядок пользования общежитием студентами и аспирантами, находящихся в академических отпусках, определяется с учетом их положения администрацией учебного заведения.

4.2. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется дежурным по общежитию, комендантом.

4.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи госэкзаменов) могут размещаться в общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в 3-х дневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение, в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

4.4. При отчислении из колледжа (в том числе и по окончании), проживающие освобождают общежитие».

4.5. Срок освобождения общежития при отчислении из колледжа (в том числе и по окончании) составляет 3 дня.

4.6. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания и период каникул; при выезде студентов из общежития в период каникул плата за пользование постельными принадлежностями не взимается.

4.7. Оплата за проживание студентов в общежитии осуществляется в размере не более 5% от минимальной стипендии, также оплачиваются расходы на электроэнергию и предоставление дополнительных услуг в размере 50 рублей в месяц.

Студенты из категории дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, пользуются общежитием бесплатно в соответствии с Федеральным законом № 153 от 21.12.1996 «О дополнительных мерах по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»

4.8. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития, с внесением в установленном учебным заведением порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (блоков), в которых используются указанные приборы, аппаратура.

## **5. Порядок предоставления мест студентам, нуждающимся в общежитии (иногородним семейным студентам)**

5.1. Всем нуждающимся студентам, обучающимся очно по образовательным программам среднего профессионального образования, место в общежитии предоставляется на основании личного заявления.

Места в общежитии, выделяемые иногородним семейным студентам, определяются совместным решением администрации и профкома колледжа, исходя из имеющегося жилого Фонда в изолированных подъездах, секциях, этажах с соблюдением санитарных норм проживания. Вселение семейных студентов осуществляется по ордерам, выдаваемым учебным заведением.

Администрация колледжа совместно с профкомом при размещении семейных студентов с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения колясок, оказывает содействие в обеспечении детей студентов местами в детских дошкольных учреждениях.

5.2. Места в общежитии предоставляются студенческим семьям.

5.3. Порядок принятия на учет семейных студентов, нуждающихся в общежитии, устанавливается колледжем по согласованию с профкомом.

5.4. Проживающие в общежитии студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в общежитии.

5.5. Плата за пользование общежитием семьями студентов взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом общежития.

## **6. Общественные органы управления общежитием**

6.1. В общежитии обучающимися избирается орган самоуправления - (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения.

Студсовет координирует деятельность старост секций, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля сохранности материальных ценностей.

Студсовет в своей работе руководствуется Положением об общежитии колледжа.

Студсовет совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

6.2. Со студсоветом согласовываются следующие вопросы:

6.2.1. переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;

6.2.2. поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них. Администрация учебного заведения принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

6.3. В каждой секции общежития избирается староста. Староста секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанием секции в чистоте и порядке.

Староста секции в своей работе руководствуется решениями студсовета.

### 7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения руководителем образовательной организации.

7.2. Положение утрачивает силу в случае принятия нового Положения о нормативном локальном акте образовательной организации.

7.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательной организации и иными локальными нормативными актами образовательной организации.

Положение рассмотрено и принято на заседании Совета Учреждения,  
протокол № 2 от 07.02 2017 г. ;  
утверждено приказом директора колледжа 08.02.2017 г. №17/2 - од



Итого в документе пронумеровано и  
скреплено \_\_\_\_\_ листа (ов)  
Директор колледжа  
Скоморохова Т. А.